

# QUALIFICAZIONE SOA

Guida Rapida



# QUALIFICAZIONE SOA

## Qualificazione SOA

### COS'E' LA QUALIFICAZIONE SOA

La qualificazione SOA è il certificato rilasciato dalle Società Organismi di Attestazione (S.O.A.), indispensabile per poter partecipare, direttamente o in subappalto, alle gare d'appalto di lavori pubblici con importo superiore ad Euro 150.000,00. L'Attestazione SOA ha validità quinquennale con l'obbligo di verifica del mantenimento dei requisiti al terzo anno dalla data del rilascio e viene conseguita sulla base dei lavori effettuati negli ultimi 10 anni. Benché non obbligatoria nel caso di esecuzione di lavori privati, l'Attestazione SOA è sempre più richiesta da parte dei committenti privati in quanto simbolo di affidabilità e professionalità.

### COME FUNZIONA

L'Attestazione SOA va richiesta ad un organismo SOA che ha il compito di verificare e certificare la sussistenza, in capo alle richiedente, di quelle condizioni di ordine tecnico-organizzativo, economico-finanziario e di affidabilità morale e professionale richieste dalla norma.

**CONTENDO, con una comprovata esperienza e specifiche competenze in materia, affianca l'imprenditore in questo complesso iter burocratico, avendo come obiettivo, la semplificazione e l'ottenimento del miglior risultato possibile.**

## VERIFICA RAPIDA DEI REQUISITI

Classifica di qualificazione Richiesta		(Cal) Cifra d'Affari in lavori	Valore minimo ammortamenti attrezzature	Cifra Valore minimo del costo del personale		Lavori	Verifica Lavori di punta n° 1 lavoro pari almeno al 40% oppure n° 2 lavori pari almeno al 55% oppure n° 3 lavori pari almeno al 65%		
Classifica	Euro	100%	2% del Cal	15% del Cal	10% del Cal	90% (del'importo di classifica)	(1 lavoro) 40%	(2 lavori) 55%	(3 lavori) 65%
I	258.000	258.000	5.160	38.700	25.800	232.200	103.200	141.900	167.700
II	516.000	516.000	10.320	77.400	25.800	464.400	206.400	283.800	335.400
III	1.033.000	1.033.000	20.660	154.950	51.600	927.700	413.200	568.150	671.500
III BIS	1.500.000	1.500.000	30.000	225.000	103.300	1.350.000	600.000	825.000	975.000
IV	2.582.000	2.582.000	51.640	387.300	150.000	2.323.800	1.032.800	1.420.000	1.678.300
IV BIS	3.500.000	3.500.000	70.000	525.000	258.200	3.150.000	1.400.000	1.925.000	2.275.000
V	5.165.000	5.165.000	103.300	774.750	350.000	4.648.500	2.066.000	2.840.750	3.357.250
VI	10.329.000	10.329.000	206.580	1.549.350	516.500	9.296.100	4.131.600	5.680.950	6.713.850
VII	15.494.000	15.494.000	309.880	2.324.100	1.032.900	13.944.600	6.197.600	8.521.700	10.071.100
VIII	illimitato	20.658.000	413.160	3.098.700	2.065.800	18.592.200	8.263.200	11.361.900	13.427.700



## ELENCO DELLE CATEGORIE

Allegato "A" al DPR 207/2010

<b>CATEGORIE DI OPERE GENERALI</b>			
OG01	Edifici civili e industriali	OG08	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica
OG02	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG09	Impianti per la produzione di energia elettrica
OG03	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG10	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione
OG04	Opere d'arte nel sottosuolo	OG11	Impianti tecnologici
OG05	Dighe	OG12	Opere di impianti di bonifica e di protezione ambientale
OG06	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG13	Opere di ingegneria naturalistica
OG07	Opere marittime e lavori di drenaggio		
<b>CATEGORIE DI OPERE SPECIALI (OS)</b>			
OS 1	Lavori in terra	OS 18-B	Componenti per facciate continue
OS 2-A	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS 19	Impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione e trattamento dati
OS 2-B	Beni culturali mobili di interesse archivistico e librario	OS 20-A	Rilevamenti topografici
OS 3	Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS 20-B	Indagini geognostiche
OS 4	Impianti elettromeccanici trasportatori	OS 21	Opere strutturali speciali
OS 5	Impianti pneumatici e antintrusione	OS 22	Impianti di potabilizzazione e depurazione
OS 6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 23	Demolizioni di opere
OS 7	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS 24	Verde e arredo urbano
OS 8	Opere di impermeabilizzazione	OS 25	Scavi archeologici
OS 9	Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico	OS 26	Pavimentazioni e sovrastrutture speciali
OS 10	Segnaletica stradale non luminosa	OS 27	Impianti per la trazione elettrica
OS 11	Apparecchiature strutturali speciali	OS 28	Impianti termici e di condizionamento
OS 12-A	Barriere stradali di sicurezza	OS 29	Armamento ferroviario
OS 12-B	Barriere paramassi, fermaneve e simili	OS 30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
OS 13	Strutture prefabbricate in cemento armato	OS 31	Impianti per la mobilità sospesa
OS 14	Impianti di smaltimento e recupero rifiuti	OS 32	Strutture in legno
OS 15	Pulizie di acque marine, lacustri e fluviali	OS 33	Coperture speciali
OS 16	Impianti per centrali produzione energia elettrica	OS 34	Sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità
OS 17	Linee telefoniche e impianti di telefonia	OS 35	Interventi a basso impatto ambientale
OS 18-A	Componenti strutturali in acciaio		

# QUALIFICAZIONE SOA

## LA CATEGORIA OG 11

CLASSIFICA Importo (€)	CIFRA AFFARI LAVORI 100% della Classifica (€)	TOTALE LAVORI <small>((40% x 90%) + (70% x 90%) + (70% x 90%)) x classifica = 90% x 180% x classifica</small>			LAVORI DI PUNTA								
		TOTALE LAVORI PER SINGOLA CATEGORIA			UN LAVORO PARI AL 40%			DUE LAVORI PARI AL 55%			TRE LAVORI PARI AL 65%		
		OS3	OS28	OS30	OS3	OS28	OS30	OS3	OS28	OS30	OS3	OS28	OS30
		<small>36% = 40% X 90%</small>	<small>63% = 70% X 90%</small>	<small>63% = 70% X 90%</small>	<small>16,00%</small>	<small>28,00%</small>	<small>28,00%</small>	<small>22,00%</small>	<small>38,50%</small>	<small>38,50%</small>	<small>26,00%</small>	<small>45,50%</small>	<small>45,50%</small>
I	€ 258.000	€ 232.200			€ 185.760			€ 255.420			€ 301.860		
€ 258.000		€ 92.880	€ 162.540	€ 162.540	€ 41.280	€ 72.240	€ 72.240	€ 56.760	€ 99.330	€ 99.330	€ 67.060	€ 117.390	€ 117.390
II	€ 516.000	€ 464.400			€ 371.520			€ 510.840			€ 603.720		
€ 516.000		€ 185.760	€ 325.080	€ 325.080	€ 82.560	€ 144.480	€ 144.480	€ 113.520	€ 198.660	€ 198.660	€ 134.160	€ 234.780	€ 234.780
III	€ 1.033.000	€ 929.700			€ 743.760			€ 1.022.670			€ 1.208.610		
€ 1.033.000		€ 371.880	€ 650.790	€ 650.790	€ 165.280	€ 289.240	€ 289.240	€ 227.260	€ 397.705	€ 397.705	€ 268.580	€ 470.015	€ 470.015
III BIS	€ 1.500.000	€ 1.350.000			€ 1.080.000			€ 1.485.000			€ 1.755.000		
€ 1.500.000		€ 540.000	€ 945.000	€ 945.000	€ 240.000	€ 420.000	€ 420.000	€ 330.000	€ 577.500	€ 577.500	€ 390.000	€ 682.500	€ 682.500
IV	€ 2.582.000	€ 2.323.800			€ 1.859.040			€ 2.556.180			€ 3.020.940		
€ 2.582.000		€ 929.520	€ 1.626.660	€ 1.626.660	€ 413.120	€ 722.960	€ 722.960	€ 568.040	€ 994.070	€ 994.070	€ 671.320	€ 1.174.810	€ 1.174.810
IV BIS	€ 3.500.000	€ 3.150.000			€ 2.520.000			€ 3.465.000			€ 4.095.000		
€ 3.500.000		€ 1.260.000	€ 2.205.000	€ 2.205.000	€ 560.000	€ 980.000	€ 980.000	€ 770.000	€ 1.347.500	€ 1.347.500	€ 910.000	€ 1.592.500	€ 1.592.500
V	€ 5.165.000	€ 4.648.500			€ 3.718.800			€ 5.113.350			€ 6.043.050		
€ 5.165.000		€ 1.859.400	€ 3.253.950	€ 3.253.950	€ 826.400	€ 1.446.200	€ 1.446.200	€ 1.136.300	€ 1.988.525	€ 1.988.525	€ 1.342.900	€ 2.350.075	€ 2.350.075
VI	€ 10.329.000	€ 9.296.100			€ 7.436.880			€ 10.225.710			€ 12.084.930		
€ 10.329.000		€ 3.718.440	€ 6.507.270	€ 6.507.270	€ 1.652.640	€ 2.892.120	€ 2.892.120	€ 2.272.380	€ 3.976.665	€ 3.976.665	€ 2.685.540	€ 4.699.695	€ 4.699.695
VII	€ 15.494.000	€ 13.944.600			€ 11.155.680			€ 15.339.060			€ 18.127.980		
€ 15.494.000		€ 5.577.840	€ 9.761.220	€ 9.761.220	€ 2.479.040	€ 4.338.320	€ 4.338.320	€ 3.408.680	€ 5.965.190	€ 5.965.190	€ 4.028.440	€ 7.049.770	€ 7.049.770
VIII	€ 20.658.000	€ 18.592.200			€ 14.873.760			€ 20.451.420			€ 24.169.860		
€ 20.658.000		€ 7.436.880	€ 13.014.540	€ 13.014.540	€ 3.305.280	€ 5.784.240	€ 5.784.240	€ 4.544.760	€ 7.953.330	€ 7.953.330	€ 5.371.080	€ 9.399.390	€ 9.399.390

## LA CATEGORIA OG11

La categoria OG11 riguarda l'insieme degli impianti tecnologici tra loro coordinati e interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate OS3, OS28 e OS30.

In ogni Certificato Esecuzioni Lavori relativo alla OG11 l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate che la compongono deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG11:

- OS3: 10%
- OS28: 25%
- OS30: 25%

I Certificati Esecuzione Lavori così emessi sono unicamente utilizzabili ai fini della qualificazione nella categoria OG11.

Per la qualificazione nella categoria OG11 l'impresa deve dimostrare di possedere, per ciascuna delle categorie specializzate che la compongono, almeno le percentuali di seguito indicate dei requisiti di ordine speciale-tecnico (lavori totali e lavori di punta):

- OS3: 40%
- OS28: 70%
- OS30: 70%

L'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie specializzate OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

